



## SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

---

### DETERMINAZIONE

**Oggetto: Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia. Opera 25.18 Lavori di riqualificazione urbana mediante il recupero conservativo dell'ex Biblioteca Civica come sede di Associazioni musicali. Procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori. Aggiudicazione all'Impresa Ennio Riccesi Holding s.r.l. CUP: B57B17001440001 CIG 78692885E3**

**N. det. 2019/5000/158**

**N. cron. 3415, in data 05/12/2019**

### IL RESPONSABILE

#### **Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione**

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale sono state affidate all'arch. Maurizio Gobbato le funzioni dirigenziali del Settore IV "Gestione territorio, infrastrutture ambiente" a decorrere dal 1 ottobre 2016 e sino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 20 dicembre 2018 con oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2019/2021 (art. 170, comma 1, del D.lgs. numero 267/2000)";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 63 del 20 dicembre 2018 con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, della nota integrativa e dei relativi allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 24 gennaio 2019 con oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 – art. 169 del decreto legislativo n. 267/2000 (testo unico sull'ordinamento degli Enti locali) e Piano della Prestazione (Performance) – art. 39, comma 1 lettera a) della L.R. 18/2016.

#### **Presupposti di fatto**

Premesso che:

- l'articolo 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità 2016) ha istituito per l'anno 2016 il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 127 del 1 giugno 2016, dando attuazione alle disposizioni normative contenute nella legge sopra richiamata, ha approvato il "Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" con il quale sono definite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti;



## Comune di Pordenone

- il Comune di Pordenone ha presentato domanda di partecipazione al Bando in parola inviando una proposta progettuale complessiva, individuata con l'acronimo "i20aPN", finalizzata alla rigenerazione urbana integrata attraverso un programma di interventi che escludono il consumo di suolo e mirano, tra l'altro, anche alla rivitalizzazione urbana;
- nell'ambito delle tipologie d'azione definite dall'art. 4, comma 3, lettera B) del Bando ministeriale (ovvero progetti di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti, per finalità d'interesse pubblico) uno degli interventi proposti è relativo a "Lavori di riqualificazione mediante il recupero conservativo della ex Biblioteca civica come sede di Associazioni musicali", dell'importo complessivo di € 2.000.000,00, il cui studio di fattibilità tecnico-economica è stato approvato con deliberazione n. 144 del 25.08.2016;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 236/2018 del 13 settembre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera.

Precisato che l'opera pubblica "Lavori di riqualificazione mediante il recupero conservativo della ex Biblioteca civica come sede di Associazioni musicali" è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019, con il numero 25.18, ed è finanziata con contributo statale ex legge 208 del 2015.

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 596 del 22/03/2018 l'arch. Guido Lutman è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'opera.

Rilevato che per affidare l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'ex Biblioteca Civica, con determinazione a contrattare del responsabile dell'Unità Operativa CUC LLPP n. 924 del 12/04/2019 è stata bandita, in data 17/04/2019, una procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Vista la determinazione dirigenziale n. 1480 del 14/06/2019 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per la gara in oggetto composta dall'ing. arch. Ciro Palermo – Dirigente dell'Università IUAV di Venezia – componente esperto (Presidente), dall'ing. Loris Borean – libero professionista – componente esperto e dall'arch. Maurizio Gobbato – Dirigente del Settore IV – componente esperto interno.

Richiamati i verbali della Commissione giudicatrice dai quali risulta che la miglior offerta per la gara in oggetto è stata presentata dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Impresa Polese s.p.a. (capogruppo mandataria) e Radar s.r.l. (mandante).

Richiamata, inoltre, la propria determinazione n. 2700 del 24/10/2019 con cui sono stati approvati i verbali di gara ed è stato escluso dalla stessa il Raggruppamento Temporaneo di imprese aggiudicatario per sopravvenuta carenza, in capo alla mandataria Impresa Polese s.p.a., del requisito generale di partecipazione di cui all'art. 80, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, in applicazione della disciplina degli artt. 80 e 110 del D.Lgs. 50/2016 e art. 186 bis del Regio Decreto 267/1942 nel testo vigente prima dell'entrata in vigore del D.L. 32 del 18/04/2019 detto "Sbloccantieri".

Ritenuto, quindi, di affidare l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'ex Biblioteca Civica all'Impresa Ennio Riccesi Holding s.r.l., seconda in graduatoria, come desunto dai verbali di gara e come proposto dal Rup in data 11/10/2019.



## Comune di Pordenone

Rilevato che l'Impresa Ennio Riccesi Holding s.r.l. ha conseguito un punteggio complessivo pari a 86,232 punti nell'offerta tecnica e nell'offerta economica, offrendo un ribasso percentuale sul prezzo pari al 8,51%.

Preso atto, inoltre, che con la determinazione a contrattare citata n. 924 del 16/04/2019 è stata prenotata per la gara in oggetto la somma complessiva di € 1.555.792,70 al cap. 01052263 finanziato con contributo statale ex L. 208/2015

Richiamato il quadro economico dell'opera dove trova copertura la spesa suddetta, formulato secondo il criterio di esigibilità della spesa:

		<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>2018 Cap. 01052263</b>	<b>2019 Cap. 01052282</b>	<b>2020 Cap. 01052282</b>
A.1	Totale lavori	€ 1.370.357,00		€ 489.547,50	€ 880.809,50
A.2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 44.000,00		€ 15.718,60	€ 28.281,40
<b>Totale A</b>	<b>Lavori a base d'appalto compresi O.S.</b>	<b>€ 1.414.357,00</b>		<b>€ 505.266,10</b>	<b>€ 909.090,90</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>				
B.1	I.V.A.10% sui lavori a base d'appalto	€ 141.435,70		€ 50.526,61	€ 90.909,09
B.2	Incentivi del RUP e suoi collaboratori	€ 25.458,43		€ 25.458,43	
B.3	Imprevisti	€ 7.991,24		€ 7.991,23	€ 0,01
B.4	Spese tecniche (PD, PE, DL, CSP, CSE) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22	€ 301.424,16	€ 178.403,17	€ 123.020,99	
B.5	Spese tecniche (COLLAUDI) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%	€ 45.538,26	€ 600,00	€ 44.938,26	
B.6	Spese tecniche (Commissioni di gara) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%	€ 12.539,50	€ 6.255,00	€ 6.284,50	
B.7	Fondo accordo Bonario	€ 42.430,71		€ 42.430,71	
B.8	Contributo autorità di vigilanza	€ 825,00	€ 225,00	€ 600,00	
B.9	Allacciamenti	€ 6.000,00		€ 6.000,00	



B.10	Pubblicità appalto	€ 2.000,00		€ 2.000,00	
<b>Totale B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 585.643,00</b>	<b>€ 185.483,17</b>	<b>€ 309.250,73</b>	<b>€ 90.909,10</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.000.000,00</b>	<b>€ 185.483,17</b>	<b>€ 814.516,83</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

## Presupposti di diritto

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016, ed in particolare gli artt. 32 e 33, nonché le regole dettate dal bando di gara protocollo 28829 del 15/04/2019;
- la convenzione stipulata tra il Sindaco del Comune di Pordenone ed il Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, approvata con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 15/01/2018 e registrata dalla Corte dei Conti in data 26 marzo 2018 e la nuova convenzione approvata il 27.02.2019 e trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 5.3.2019 per la successiva registrazione presso la Corte dei Conti comunicata il 25.06.2019;

## Motivazione

Ritenuto, pertanto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera:

- di aggiudicare in via definitiva l'appalto per l'esecuzione dei "Lavori di riqualificazione mediante il recupero conservativo dell'ex Biblioteca civica come sede di associazioni musicali" (opera n. 25.18) all'Impresa Ennio Riccesi Holding s.r.l. , con sede legale a 34147 Trieste - via dei Frigessi 2/1 – C.F. e P.Iva 01188870321, alle condizioni tutte contenute nel bando e nella documentazione di gara, negli elaborati di progetto, nonché nell'offerta tecnica ed economica presentate;
- di comunicare le risultanze della predetta procedura, tempestivamente e comunque entro il termine non superiore a cinque giorni dalla data di esecutività della presente determinazione ai soggetti elencati all'articolo 76, comma 5, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni.

Precisato che per effetto del ribasso offerto da Ennio Riccesi Holding s.r.l. pari al 8,51% (ottovirgolacinquantunopercento) sull'importo posto a base d'asta di € 1.370.357,00 (oneri della sicurezza pari ad € 44.000,00 ed Iva esclusi), l'importo contrattuale è il seguente:

Base d'asta	Base d'asta ribassato	Oneri per la sicurezza	Imponibile	IVA 10%	TOTALE
€ 1.370.357,00	€ 1.253.739,62	€ 44.000,00	€ 1.297.739,62	€ 129.773,96	€ 1.427.513,58

e trova copertura alle voci A1, A2 e B1 del quadro economico dell'opera contenente l'esigibilità della spesa precedentemente riportato.

Precisato che l'aggiudicazione disposta con il presente atto diverrà efficace all'esito positivo degli accertamenti di legge in ordine al possesso dei prescritti requisiti, da avviare anche con il sistema AVCPass.

## Riferimenti normativi generali



Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

## DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei "Lavori di riqualificazione mediante il recupero conservativo dell'ex Biblioteca civica come sede di associazioni musicali" (opera n. 25.18) all'Impresa Ennio Riccesi Holding s.r.l. , con sede legale a 34147 Trieste - via dei Frigessi 2/1 – C.F. e P.Iva 01188870321, alle condizioni tutte contenute nel bando e nella documentazione di gara, negli elaborati di progetto, nonché nell'offerta tecnica ed economica presentate;
2. di precisare che l'importo del contratto ammonta a complessivi lordi € 1.427.513,58 così determinati:

Base d'asta	Base d'asta ribassato	Oneri per la sicurezza	Imponibile	IVA 10%	TOTALE
€ 1.370.357,00	€ 1.253.739,62	€ 44.000,00	€ 1.297.739,62	€ 129.773,96	€ 1.427.513,58

3. di precisare che l'aggiudicazione è soggetta a condizione sospensiva e diverrà efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m. e i., solo a seguito dell'esito positivo degli accertamenti sul possesso dei prescritti requisiti;
4. di comunicare le risultanze della predetta procedura, ai sensi e per gli effetti degli articoli 76 del decreto legislativo n. 50/2016;
5. di precisare che:
  - dell'accertamento positivo delle verifiche di legge verrà dato conto all'atto della stipulazione del contratto;
  - nel caso in cui dalle verifiche effettuate risultassero difformità rispetto alle dichiarazioni rese in sede di gara, l'Amministrazione valuterà le eventuali circostanze esimenti, secondo le disposizioni dell'ANAC in materia e, se del caso, revocherà tempestivamente l'affidamento, incamererà la cauzione provvisoria e attiverà tutti i conseguenti adempimenti di legge; procederà quindi allo scorrimento della graduatoria e all'affidamento al concorrente seguente in graduatoria;
6. di imputare la spesa complessiva di **€ 1.427.513,58** come segue:



Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo 01052282	Capitolo 01052282	Scadenza obbligazione (anno)
01	05	2	02	<b>€ 555.792,71</b> (vincolo 2019YR049)		<b>2019</b> (Impegno n. 2019/2111)
01	05	2	02		<b>€ 871.720,87</b> 2020YR049)	<b>2020</b>

7. di dare atto che la spesa è finanziata con contributo ministeriale ex legge 208/2015, la cui erogazione è regolata dalle Convenzioni stipulate tra il Sindaco del Comune di Pordenone ed il Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri citata in premessa;
8. di accertare la somma di € 1.427.513,58 al capitolo 42010129 P.F. E. 4.02.01.01.003 del Bilancio 2019 (accertamento n. 2019/464 per €. 555.792,71) e 2020 (accertamento n. 2020/14 per €. 871.720,87);
9. di dare atto che ai sensi dell'articolo 9, comma 2, del decreto legge n. 78/2009 la spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;
10. di precisare che:
  - la stipulazione del contratto potrà aver luogo, decorso il termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, in presenza dell'esito favorevole delle verifiche sulla ditta risultata aggiudicataria;
  - il contratto verrà stipulato in forma elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.
  - l'affidamento è soggetto alla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni ai fini della tracciabilità finanziaria;
11. di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

## DICHIARA

Che per lo scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.



Comune di Pordenone

Pordenone, 05 dicembre 2019

Il responsabile  
MAURIZIO GOBBATO

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GOBBATO MAURIZIO

CODICE FISCALE: GBBMRZ58P22I040C

DATA FIRMA: 05/12/2019 12:44:11

IMPRONTA: 3E71D51728DF6019286350E8A0D9FBBF2910E0C103188F0ABCF04D37F60EC746F  
910E0C103188F0ABCF04D37F60EC746FB5BAC10EA6BC790981FECA01E0F5342B  
B5BAC10EA6BC790981FECA01E0F5342B7B31930328B7F91EF021E8063565CC35  
7B31930328B7F91EF021E8063565CC35A4AEC4F961DA0BABF81468976488CB41



Comune di Pordenone

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

---

#### DETERMINAZIONE

**Oggetto: Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia. Opera 25.18 Lavori di riqualificazione urbana mediante il recupero conservativo dell'ex Biblioteca Civica come sede di Associazioni musicali. Procedura aperta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori. Aggiudicazione all'Impresa Ennio Riccesi Holding s.r.l. CUP: B57B17001440001 CIG 78692885E3**

**N. det. 2019/5000/158**

**N. cron. 3415, in data 05/12/2019**

**Esecutiva in data 05/12/2019**

AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO  
DI REGOLARITÀ CONTABILE  
E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
SABRINA PAOLATTO

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 05/12/2019 17:26:42

IMPRONTA: 70FCD654010B7191B877D789CA4137A582634E2CCBB415EE65AC1A8B5354CCD5  
82634E2CCBB415EE65AC1A8B5354CCD518E291CF6EA0FECEC8F4729388878177  
18E291CF6EA0FECEC8F47293888781771596BBBC3AC9201EFD0B6FE8E219EDC4  
1596BBBC3AC9201EFD0B6FE8E219EDC4EC2B89138786CE130CF787F1BF51F759